

# かごしま 家づくりの本

KAGOSHIMA  
NEW HOUSING  
2002  
秋冬号



鹿児島県内ハウスメーカー・工務店

新築実例

レポート

# 31 例

巻頭特集

いくらの家が建てられるのか

どうする？資金計画

家づくりの基礎知識シリーズPART III

これだけは知っておきたい  
マイホームづくりのノウハウ集

家づくり関連連載メーカー／資料請求はかぎ付き

◆引越しチェックシート

◆家づくりのスケジュール表

¥600  
(本体571円)

## フォレストホーム

建物価格については施工メーカーに直接お問い合わせ下さい。

### 枠組壁工法



国分市 M邸

▲【外観】奥香時のM邸。石張りがすくもここに広がるM邸は、南側に可能な限り窓が多く取られ、明るく見晴らしも抜群。コテ仕上げの、明るいクリーム色にストーンを配したら、全てペアガラス仕様。

## オーシャンビューを楽しむこだわりの大パノラマリビングの家。

海を眺めながら癒しの時を  
過すお城の様な家

国分市に新築されたM邸は、夢とこだわりをいっぺんに盛り込んだ素敵な輸入住宅。建坪56坪・大窓両リビング。辺りでもひととき目を引く、優雅で洒落た家構えである。正面の白い手すりのペランダには、まるでお姫様が姿を見せそうなロマンチックさがある。Mさんご夫妻のマイホームへの夢は「海をみながらゆったり深呼吸できる癒しの家」であった。そこで、まずその条件に叶った海ぞいの土地を手に入れた。フォレストホームの豊住さんの良きアドバイスと設計・施工で、ご夫妻が夢に描いていた通りのマイホームが完成した。

外観は、ヨーロッパのお城風コテ仕上げ、明るいクリーム色とカルチャーストーンのコンビネーション。外壁の仕上げ材は、弾力性があるてびびが入りにくい素材が使われている。M邸の自慢の一つは、吹き抜けのゆったりしたリビング。大空間が広がり、そこには、波り廊下。何と海を眺めるためのステージなのだ。「大好きな海をより高い位置から眺め、癒しの時を過ごして欲しい」とそんな想いで設計を提案。実階階段を昇り、そこに立つと南に青い海が広がる。広く取った窓からは、ほどよく光が入ってくる。その窓の一部に何やら可愛らしい仕掛けが。「最高の気分です。これぞ我が家。そう思う場所や物が沢山あります。このビルドを使った窓飾りも会話の中から生ま

## Family Voice

素敵な家、素敵な空間を  
創って頂いたことに感謝。

「ゆったり深呼吸できる癒しの家」が希望で、特にリビングの大きな吹き抜けと全面にある窓を中心に素敵な家に仕上げてくださいました。メーカーさんの家創りへのこだわり・仕様・設計強度のこととんのお話いと、信頼できる部分が多かったです。私達の提案も素敵にアレンジして頂き、またメーカーさん側からも斬新なアイデアをどんどん出して頂けて、他にない個性的な家になって大満足です。



▲【廊下】ストーブの煙突を固くように付けられた階段と廊下。美しい油煙をもちたアイアンの手摺子が豪華。階段の幅もゆったりとしている。

れた逸品です。そしてこれもそのひとつ」とMさんが示したのは、薪ストーブと御影石で出来た軒台。煙突が部屋の中を通っているため、冬もこれ一つでとても暖かい。家中のサッシは全てペアガラスで遮音断熱効果にも優れ、結露もない。その上、24時間換気システムが設置されている。



▲【リビングルーム】壁側のアクセントは薪ストーブ。煙突が壁の中を通っているため、これ一台で年中暖かい。フロアリングは、丈夫で美しい厚さ18ミリの杉のムク材を使用。



▲【リビングルーム1】西を抜けたゆったりした空間が広がるリビングルーム。上部にある廊下は、海を眺めるために作ったスチージなのだ。シャンデリアはインターネットマークションで購入したこだわりの逸品。

### Data

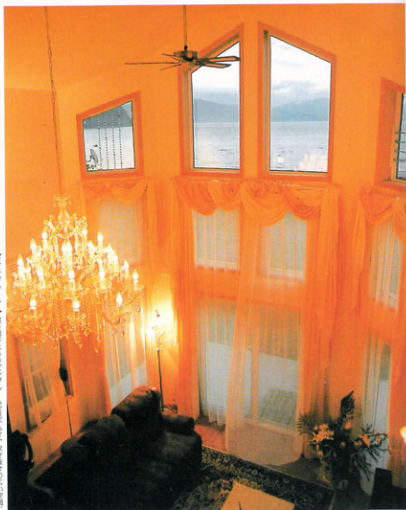
家族構成 ● 夫婦  
 面積 ● 土地面積565.14㎡ (170.95坪)  
 延床面積185.04㎡ (55.96坪)  
 1階108.28㎡ (32.75坪)  
 2階76.76㎡ (23.21坪)

用途地域 ● 指定無し  
 構造 ● 枠組壁工法  
 坪単価 ● 70%  
 容積率 ● 400%

### Schedule

設計期間 ● 約5ヵ月  
 工事期間 ● 約4ヵ月

▶【リビングルーム1】壁側のアクセントは薪ストーブ。煙突が壁の中を通っているため、これ一台で年中暖かい。フロアリングは、丈夫で美しい厚さ18ミリの杉のムク材を使用。



ご夫婦二人のご要望を、  
最大限に叶えた家。

特殊ガラスを用いた床からの照明がユニークなアプローチを通り、玄関へと入る。吹抜の玄関ホール、床はテラコッタ風のタイルが貼られている。照明器具や家具類は、インターネット・オークション等を利用して、購入されたお気に入りのものばかり。キッチンも使い勝手良く整えられている。キッチン奥のストックヤード、各所に設けられた収納など女性ならではの使い勝手を考えられた設計も嬉しい。家の雰囲気を作る壁、天井、建具、家具、調度、カーテン等もMさんご夫妻のこだわりや趣味を反映させながら、フォレストホームのアイデアとセンスでトータルにコーディネート。現場スタッフの技術と実践力で、お気に入りのマイホームが完成した。



◀【玄関】特殊ガラスを用いた床からの照明がユニーク。テラコッタ風のタイルでお手入れも簡単。



▲【ダイニングルーム】天井はパイン材。モダンなシステムキッチンを選んだお母さんとドアの向こうに設けられたストックヤードは使い勝手に優れている。



▲【寝室】天井は、屋根の傾斜をそのままにパイン材を使用。木の温もりが心地よく安らぐ。



▶【和室】お母さんご夫妻の和室は、ゆったりとした床の寝付き。重厚な感じのする調剤の床材が所感をよく表現する。壁紙は2色で張り分けをして粋に。